



3W+



3Wplus in 't kort

- 3Wplus is actief in de 33 gemeenten van het arrondissement Halle-Vilvoorde.
- Met onze 11 kinderopvanginitiatieven vangen we op tientallen locaties kinderen tussen 0 en 12 jaar in de beste omstandigheden op.
- De woonconsulenten van onze 4 Woonwinkels ondersteunen 17 gemeenten met hun woonbeleid en helpen inwoners met hun woonvragen.
- Via ons Energiehuis 3Wplus zetten we projecten op rond duurzame energie en ondersteunen we burgers met het energiezuiniger maken van hun woning.
- Ons maatwerkbedrijf voert uiteenlopende onderhoudsopdrachten uit voor lokale overheden, organisaties en bedrijven.



3Wplus in cijfers

16,4

De vier vzw's van 3Wplus zorgden in 2023 voor 16,4 miljoen euro inkomsten. Voor 2025 rekenen we op een omzet van 18,2 miljoen euro. Ter vergelijking: in 2020 ging het om 9,6 miljoen euro.

300

De kaap van de 300 personeelsleden werd eind 2023 gerond. In 2024 groeiden we al verder naar 324 medewerkers. Met de vrijwilligers en zelfstandige onthaalouders erbij, komen we boven 450 medewerkers uit.

65

Het aantal zonnepanelen op het dak van onze vestiging in Mollem. Ook onze batterij, verschillende elektrische voertuigen, laadpalen, bewaakte fietsenstalling en fietsaankoopplan tonen dat we inzetten op duurzaamheid.

Wat is de visie van 3Wplus?

Kinderopvang

Kinderen van 0 tot 12 jaar in de beste omstandigheden opvangen vanuit een positief kindbeeld, dat is het doel van onze vzw Kinderopvang. We voorzien een divers activiteitenaanbod binnen een veilige omgeving om kinderen te laten groeien. Ons kwaliteitshandboek is de leidraad. Voor lokale besturen willen we de beste partner zijn. De nadruk ligt op open en transparante communicatie.

Maatwerk

Werk op maat aanbieden aan mensen met een grote afstand tot de arbeidsmarkt is het uitgangspunt van ons maatwerkbedrijf. Door te werken kunnen onze medewerkers zich persoonlijk ontwikkelen. Met de nodige begeleiding zetten ze samen hun schouders onder onderhoudsopdrachten voor lokale besturen en andere organisaties.

Wonen en Energie

Betaalbaar, kwaliteitsvol en energiezuinig wonen. Voor minder gaan we niet met ons Energiehuis en onze vier Woonwinkels. Onafhankelijk informeren, adviseren en ontzorgen, dat is wat we de inwoners uit de regio aanbieden. Samen met gemeenten en andere openbare besturen maken we het huizenbestand veiliger, gezonder en duurzamer.

Kinderopvang

3W+

Kinderopvang op elk moment

Kinderdagverblijven een tweede thuis

Aan ervaring op vlak van opvang van baby's en peuters geen gebrek binnen 3Wplus. Zo organiseren we groepsopvang in onze kinderdagverblijven HoppA (23 plaatsen) in Asse, Koning Lo (32 plaatsen) en Trammelaar (41 plaatsen) in Strombeek-Bever (Grimbergen) en Paviljoen (23 plaatsen) in Diegem (Machelen).



Drie nieuwe kinderdagverblijven in 2025

Het belooft een druk 2025 te worden met de opening van drie nieuwe crèches. In een voormalige school in Groot-Bijgaarden (Dilbeek) kunnen vanaf dit voorjaar 24 baby's en peuters terecht. Later dit jaar starten we kinderdagverblijven op in 4 Fonteynen in Vilvoorde (41 plaatsen) en in het centrum van Drogenbos (18 plaatsen). De opening van de drie nieuwe kinderdagverblijven is mogelijk door een uitbreidingsronde van het Agentschap Opgroeien en de Vlaamse overheid. Samen met de gemeentebesturen zetten we die extra plaatsen om in mooie opvangprojecten.

Nood aan een extra creche in jouw gemeente? Neem contact op

In de regio Halle-Vilvoorde is er al jaren een tekort aan kinderopvang. Het Vlaamse gemiddelde van 44 opvangplaatsen per 100 baby's en peuters wordt in zorgregio's Asse (35 plaatsen), Halle (34 plaatsen) en Vilvoorde (33 plaatsen) niet gehaald. De nieuwe Vlaamse regering stelt heel wat extra inkomensgerelateerde plaatsen in het vooruitzicht. Is er in jouw gemeente nood aan een extra kinderdagverblijf en wil je daarbij een beroep doen op de expertise van 3Wplus? Een verkennend gesprek is zeker mogelijk.

Dienst voor onthaalouders: ook voordelig voor gemeenten

Onthaalouders verdienen alle ondersteuning en dat is net wat wij doen met De Tovertuin, onze dienst voor onthaalouders. Door administratieve taken over te nemen, kunnen een 40-tal onthaalouders uit 7 gemeenten zich volop concentreren op de opvang van onze allerkleinsten.

Ook voor gemeentebesturen kunnen we een meerwaarde betekenen. Het behoud van een gemeentelijke dienst voor onthaalouders is soms niet haalbaar door het lage aantal onthaalouders. Onze expertise en de schaalvoordelen maken het interessant voor gemeenten om aan te sluiten.

Buitenschoolse opvang plezier voor en na schooltijd en in vakanties

Een goed draaiende voor- en naschoolse opvang én zomeropvang is van groot belang voor veel ouders. Daarom doen de gemeentebesturen van Beersel, Grimbergen Machelen, Opwijk en Wemmel een beroep op 3Wplus voor het organiseren van buitenschoolse kinderopvang.



Londerzeel sluit aan: jouw gemeente ook?

De gemeente Londerzeel schakelt vanaf september 2025 de vzw Kinderopvang van 3Wplus in voor de begeleiding van kinderen voor en na schooltijd, tijdens de middag en in schoolvakanties. Het gemeentebestuur vertrouwt ons die opdracht toe voor een periode van liefst negen jaar nadat we als beste kandidaat uit de openbare aanbesteding kwamen. Buitenschoolse opvang van 3Wplus kan ook in jouw gemeente.

Thuisopvang zieke kinderen gratis voor lokale besturen

Inwoners uit 10 gemeenten kunnen door de inzet van onze Thuisopvang Zieke Kinderen met een gerust hart gaan werken als hun kind (tot 12 jaar) ziek is. De zorg en opvang aan huis maakt dat het kind in alle rust weer beter kan worden. We vangen zieke kinderen thuis op in gemeenten waar we reeds een andere vorm van kinderopvang aanbieden.



Inclusie in onze kinderopvang: ieder kind telt

Inclusie is binnen onze kinderopvang geen hol begrip. We gaan voor kinderopvang voor ieder kind en namen al verschillende initiatieven. Zo ontwikkelden we in onze buitenschoolse opvang Het Speelhuis in Opwijk een prikkelarme ruimte om tot rust te komen. In ons kinderdagverblijf Paviljoen in Diegem (Machelen) is er ondersteuning voor een kindje met een motorische beperking.

Wil je in je gemeente een kinderopvanginitiatief opstarten?

Wij denken graag met jullie mee.
Neem gerust contact op met
teamleider **Nele Macharis** via
✉ nele.macharis@3wplus.be



Maatwerk

3W+

Werk op maat met mooi resultaat

Bouwkundig erfgoed herstellen

Door hun geschiedenis en uitstraling is het meer dan waardevol om bouwkundig erfgoed zoals kerken, kerkhofmuren, kapellen, grafzerken en standbeelden in ere te bewaren. Onze monumentenploegen voeren hier voor allerlei onderhoudswerken uit. Metsen, voegen, slijpen, dakgoten uitkuisen, niets is hen te veel. Voor de opdrachtgevers, doorgaans gemeentebesturen of kerkfabrieken, zijn er subsidies.



Meer groen, minder onkruid

Voor de groene vingers bij 3Wplus moet je bij onze groenploegen zijn. Je kan hen overal aan het werk zien: op en aan openbare wegen, parkings, begraafplaatsen, woonzorgcentra, voetwegen, ... Ze gaan graag de strijd aan met onkruid, en ook voor het maaien van gras en het snoeien van hagen kan je bij hen aankloppen. In groendaken en het planten van bomen en struiken zijn ze zeer bedreven.



Woningen opknappen en isoleren

Iedere woning heeft wel eens een opknapbeurt nodig. En dan komen de arbeiders van onze klus- en renovatieploegen in beeld. Ze geven de muren een likje verf, brengen de sanitaire voorzieningen in orde, enz. Vaak doen ze dat in sociale woningen in opdracht van woonmaatschappijen, al kunnen ook particulieren een beroep op hen doen. Met plaatsen van dak- en zoldervloerisolatie weten ze ook raad.



Graffiti uit het straatbeeld

Ongewilde graffiti ontsiert in veel gemeenten het straatbeeld. Het is zeer terecht dat de gemeentebesturen daar komaf mee willen maken, en onze anti-graffitiploeg helpt graag mee. Met speciale producten halen we de tags niet alleen weg, we zorgen er ook voor dat het voor graffitispuiters de volgende keer moeilijker is om hun gang te gaan.

Meer netheid binnen en buiten

Een nette omgeving is zoveel aangenamer om in te wonen, te leven, te werken. En dus trekken onze ploegen er regelmatig op uit voor het opruimen van zwerfvuil, het leegmaken van vuilnisbakjes, het reinigen van schuilhuisjes en glasbollen, ... We hebben zelfs een aparte poetsploeg om kerken netjes te houden.

Goed uitgeruste fiets- en wandellussen

Wandelen of fietsen doen we allemaal wel eens graag. In Vlaanderen zijn er alvast tal van fiets- en wandellussen. Onze mensen zorgen mee voor bewegwijzering, overzichts-borden, picknicktafels en rustbanken langs de kant. Het maakt de tocht er alleen maar aangener op.

Controle brandkranen: werk van levensbelang



Een brandkraan kan van levensbelang zijn bij het bestrijden van branden. Het is aan de gemeenten om ervoor te zorgen dat de hydranten goed werken en toegankelijk zijn. Zes gemeentebesturen besteden die taak uit aan 3Wplus. Zo controleerde onze ploeg jaarlijks ruim 4000 hydranten. Wist je dat we met geluidsloggers op brandkranen lekken in de waterleiding kunnen opsporen. Dat doen we in opdracht van de Watergroep in een tiental gemeenten.

Druivenerfgoed in stand houden

Ooit telde de Druivenstreek duizenden serres. Net daarom restaureren we ieder jaar verschillende serres, zodat dit materiële erfgoed dat de streek zo kenmerkt, bewaard blijft. Ook de druiventeelt willen we in stand houden. Al meer dan tien jaar geven we met cursussen geïnteresseerden de kans om zelf druiven te leren kweken. We bieden gecertificeerd plantgoed aan en kweken ook zelf traditionele druivensoorten. Zo kunnen we letterlijk de vruchten plukken van ons harde werk.



Ons maatwerkbedrijf inschakelen in jouw gemeente?

We leveren kwaliteitsvol werk af aan een correcte prijs. Wil jij graag ons sociaal maatwerkbedrijf inschakelen? Neem contact op met teamleider **Danny Van Lijsebeth** via [✉ danny.vanlijsebeth](mailto:danny.vanlijsebeth). We zitten snel samen en zorgen voor een offerte op maat.



Medewerker met arbeidsbeperking in je gemeente? Wij zorgen voor begeleiding

Is er binnen de gemeente een werknemer met een arbeidsbeperking in dienst of wil je er één aanwerven, dan is de kans groot dat je in aanmerking komt voor individueel maatwerk. Voor die begeleiding kan je een beroep doen op 3Wplus. We doen immers al jarenlang aan collectief maatwerk en hebben zo veel ervaring opgebouwd in het begeleiden van maatwerkers. Door onze erkende begeleiders in te schakelen, kan je als gemeente een kostendekkende subsidie krijgen. Er is ook sowieso een loonpremie voor de werkgever. Heb je vragen of interesse, neem dan contact op via [✉ liesbet.vercamer@3wplus.be](mailto:liesbet.vercamer@3wplus.be).

Wonen en energie: samen naar duurzame woningen

Energieconsulenten: dichtbij de burger

Onze vijf energieconsulenten bestrijken alle 33 gemeenten in Halle-Vilvoorde om de inwoners met vragen rond energie zo goed mogelijk verder te helpen. Ze zijn mee het gezicht van de gemeentelijke woon- en energieloketten. Minstens één keer per maand, in elk gemeentehuis, helpen ze burgers onder meer met premies en verwijzen ze door waar nodig. Dicht bij de burger, dus. En laten we zeker niet onze energieconsulenten vergeten die de burgers te woord staan via telefoon, chat of mail.



Woonconsulenten: voor alle woonvragen

In ongeveer de helft van de gemeenten van Halle-Vilvoorde zijn de woonloketten bemand door woonconsulenten of woonadviseurs van één van onze vier Woonwinkels. Zij helpen iedere inwoner met zijn of haar woonvragen. Of het nu gaat over woonkwaliteit, sociaal of betaalbaar wonen, huren en verhuren, ... de woonconsulent weet altijd raad. Als het nodig is, schakelen we onze jurist in.



Woningcontroleurs: voor meer woningkwaliteit

Iedereen heeft recht op een kwaliteitsvolle woning. Onze woningcontroleurs spelen daarin een belangrijke rol. Ze voeren een conformiteitsonderzoek uit en gaan op die manier na of de woning wel voldoet aan de minimum normen.

Kredietbeslissers: zonder hen geen energielening

Energiebesparende maatregelen verdienen zich op termijn terug, maar kunnen in eerste instantie wel wat geld kosten. Gelukkig is er de Mijn VerbouwLening waarbij inwoners uit heel Halle-Vilvoorde (enkel) bij ons Energiehuis tot 60.000 euro aan een lage rentevoet kunnen lenen. Onze kredietbeslissers brengen deze dossiers tot een goed einde. In 2023 werd de kaap van 500 leningen vlotjes bereikt.

Renovatiebeleiders: hulp van a tot z

Allemaal leven we met het idee om ons huis duurzamer en comfortabeler te maken. Maar tussen droom en werkelijkheid gaapt vaak een kloof. Gelukkig zijn er onze renovatiebegeleiders die na het uitvoeren van een energieaudit en warmtescan de mensen informeren over welke ingrepen mogelijk zijn en wat ze kosten. Wie verder wil gaan, krijgt hulp bij het zoeken naar aannemers, het vergelijken van offertes en het aanvragen van premies.



Onze renovatiebegeleiders ook in jouw gemeente? Dat kan!

Je kan onze renovatiebegeleiders spotten in meer dan twintig gemeenten. In Vilvoorde, Zemst, Grimbergen, Opwijk en Machelen lopen er zelfs wijkrenovatieprojecten in bepaalde buurten. Via het project WarmNest vormen we in Grimbergen, Kampenhout, Machelen, Meise, Steenokkerzeel, Vilvoorde, Wemmel en Zemst leegstaande panden om naar duurzame sociale woningen.



Staat jouw gemeente er niet tussen en wil je onze renovatiebegeleiders inschakelen om de inwoners te helpen én om de doelstellingen van het Lokaal Energie- en Klimaatpact (LEKP) te behalen? Neem dan contact op.

Energiesnoei-ers: bruikbare tips voor quick wins

Onze energiesnoei-ers gaan ieder jaar bij meer dan 1000 kwetsbare gezinnen langs voor een gratis energiescan. Ze brengen het energieverbruik in kaart en geven een hele resem eenvoudige tips om dat verbruik te verminderen. Zo stimuleren zij kwaliteitsvol en energiezuinig wonen in 28 van de 33 gemeenten van Halle-Vilvoorde.



Heb je vragen over onze projecten of wil je een verkennend gesprek?

Dan kan je terecht bij **Thijs Stegen** onze teamleider Wonen & Energie.

Stuur een e-mail naar thijs.stegen@3wplus.be.



Deze nieuwsbrief is een uitgave van vzw 3Wplus in samenwerking met 3Wplus Werk, 3Wplus Energie en 3Wplus Kinderopvang.

Gedelegeerd bestuurder: Martine Lemonnier.

Voorzitter: Monique Van der Straeten.

Verantwoordelijke uitgever: Erwin Cuyx – Z.5 Mollem 250, 1730 Asse.

Algemene informatie: erwin.cuyx@3wplus.be – 02 486 64 05