

## 1 Je aanslagbiljet zelf downloaden

Belangrijk is dat je ons de volledige documenten bezorgt en niet enkel de overschrijvingsformulieren of de eindtotalen. Heb je je aanslagbiljetten niet bij de hand dan kan je ze eenvoudig downloaden via <https://www.myminfm.be>.



Hier meld je aan op MyMinFin

Je krijgt de keuze om aan te melden in eigen naam of voor een onderneming. Hier kies je 'in eigen naam'.

**Kies hoe je je wilt aanmelden:**

in eigen naam

in naam van een onderneming

**Volgende**

Aanmelden op MyMinFin

Naam	Datum	
Aanslagbiljet	7 oktober 2019	DOWNLOADEN
Aanslagbiljet	16 januari 2019	DOWNLOADEN
Aanslagbiljet	14 januari 2018	DOWNLOADEN
Aanslagbiljet	24 januari 2017	DOWNLOADEN

Aanslagbiljet

Telefonisch kan je ze ook opvragen op het nummer 02 575 07 80. Dit kan tot twee weken in beslag nemen. (Zorg dat je je identiteitskaart of nationaal nummer bij de hand hebt)

## 2 Zelf je bewijs 'enige woning' aanmaken

Voor heel wat premies en subsidieaanvragen dien je een bewijs aan te leveren dat je slechts 1 woning in bezit hebt.

Dat bewijs kan je aanvragen bij de dienst registratie van het kadaster maar je kan het ook heel eenvoudig zelf aanmaken. Hiervoor gebruiken we de website MyMinFin van de federale overheid die velen ook kennen van de belastingstoepassing tax-on-web.

myMINFIN

WELKOM BIJ myMINFIN

MELD U AAN

als particulier voor uw persoonlijk dossier bij de FOD Financiën, of als professioneel (MyMinfinPro).

### 2.1 Toegangsscherm

Aanmelden kan met e-id, itsme, wachtwoord en token,...

Meld aan 'in eigen naam'

Kies hoe je je wilt aanmelden:

- in eigen naam
- in naam van een onderneming

Volgende

Vervolgens krijg je dit startscherm te zien.

myMINFIN

ONTHAAL MIJN AANGIFTE MIJN BETALINGEN MIJN WONING MIJN DOCUMENTEN

**MIJN AANGIFTE EN MIJN BELASTINGEN**

- > Mijn aangifte / Mijn voorstel van vereenvoudigde aangifte (Tax-on-web)
- > De belastingaangifte voor een overleden persoon indienen (Tax-on-web)
- > Een bezwaarschrift indienen en raadplegen
- > Een voertuig aangeven (E705)
- > Aangifte van de taks op de effectenrekeningen

**MIJN BETALINGEN EN TERUGGAVEN**

- > Mijn rekeningnummer wijzigen
- > Mijn schulden en teruggaven raadplegen
- > Mijn schuld betalen
- > Een afbetalingsplan aanvragen
- > De teruggaven van mijn beschermde tegoeden aanvragen (Garantiefonds)
- > Mijn slapende tegoeden raadplegen
- > Een deposito plaatsen en de teruggave aanvragen (e-DEPO)

**MIJN WONING EN MIJN ONROERENDE GOEDEREN**

- > Mijn huurcontracten raadplegen
- > Een huurcontract laten registreren (MyRent)
- > Mijn onroerende gegevens raadplegen
- > **Mijn akten raadplegen**
- > Een kadastraal uittreksel aanvragen
- > Een huurwaarborg invoeren en de terugbetaling ervan verkrijgen

ONTHAAL  
OVER DE FOD  
CONTACT

Federale  
Overheidsdienst  
FINANCIËN

## 2.2 Een kadastraal uittreksel aanvragen

Aan de rechterzijde zie je de subtitel 'een kadastraal uittreksel aanvragen'. Als je hierop klikt krijg je onderstaand menu te zien.

▼ Een kadastraal uittreksel aanvragen Een probleem melden

Opgelet: de perceelselectie via **het plan** werkt niet in Microsoft Internet Explorer. Gebruik daarvoor bij voorkeur Google Chrome, Mozilla Firefox of Microsoft Edge.

Nieuwe bestelling Mijn bestellingen

---

Aanvrager

Naam <input type="text"/>	Taal van de notificaties  * <input type="text"/>
Voornaam <input type="text"/>	Rekeningnummer in geval van terugbetaling  * <input type="text"/>
Rijksregisternummer of bisnummer <input type="text"/>	Naam van de rekeninghouder * <input type="text"/>
E-mailadres  * <input type="text"/> <small>U kunt uw e-mailadres wijzigen via uw <a href="#">profiel</a></small>	

De aanvraag gaat over:

- De eigen goederen van de hierboven bepaalde persoon of organisatie
- De goederen van een andere persoon of organisatie. Het rijksregisternummer van die persoon of het ondernemingsnummer van die organisatie is:

**VOLGENDE STAP**

## 2.3 Vervolledig persoonlijke info

Vervolledig de info.

Zorg dat je e-mailadres geregistreerd is in de toepassing. Het attest zal via mail bezorgd worden.

Selecteer de taal van het document.

Er wordt een rekeningnummer gevraagd voor de 'betaling' van het attest. Wees gerust, dit uittreksel wordt gratis afgeleverd.

Vul nog even de naam van de rekeninghouder in.

Op naar de volgende stap.

ONTHAAL MIJN AANGIFTE MIJN BETALINGEN MIJN WONING MIJN DOCUMENTEN

---

► [Mijn onroerende gegevens raadplegen](#)

---

► [Mijn huurcontracten raadplegen](#) Een probleem melden

---

▼ Een kadastraal uittreksel aanvragen Een probleem melden

Opgelet: de perceelselectie via **het plan** werkt niet in Microsoft Internet Explorer. Gebruik daarvoor bij voorkeur Google Chrome, Mozilla Firefox of Microsoft Edge.

Nieuwe bestelling Mijn bestellingen

---

Productkeuze

De documenten dienen voor: *	Beschikbare producten: *
<b>1</b> <input type="text" value="Privaat gebruik (eigen goederen)"/>	<b>2</b> <input type="text" value="Volledige lijst van de goederen van de aanvrager met vermelding van het kadastraal inkomen"/>
Toestand: *	
<b>3</b> <input type="text" value="Meest recente toestand in de documentatie"/>	
Taal van de documenten:  *	
<b>4</b> <input type="text" value="Nederlands"/>	

**VORIGE STAP** **VOLGENDE STAP**

## 2.4 4. Selecteer het type attest

De documenten dienen voor 'privaat gebruik'.

Je wil een: 'volledige lijst van de goederen van de aanvrager met vermelding van het kadastraal inkomen'.

We kiezen voor de 'meest recente toestand'.

En de voorkeurstaal is het 'Nederlands'.

Mooi zo. Nu gaan we het proces afronden.

▼ Een kadastraal uittreksel aanvragen

[Een probleem melden](#)

Opgelet: de perceelselectie via het plan werkt niet in Microsoft Internet Explorer. Gebruik daarvoor bij voorkeur Google Chrome, Mozilla Firefox of Microsoft Edge.

[Nieuwe bestelling](#) | [Mijn bestellingen](#)

Overzicht van de bestelling

Reden	Product	Kadastraal nummer	Uw referentie	Prijs
<input type="checkbox"/>	Privaat gebruik (eigen goederen)	Volledige lijst van de goederen van de aanvrager met vermelding van het kadastraal inkomen	<input type="text"/>	0 €
				TOTAAL 0 €

[DE AANKOPEN VERDERZETTEN](#) [BETALEN](#)

## 2.5 Betalen

Zet het vinkje aan.

Geef een willekeurig referentie in. Bijv. 'kadastraal uittreksel premie'.

Klik op 'betalen' en daarna krijg je de volgende melding:

Uw bestelling werd geregistreerd. U krijgt een bericht per mail wanneer uw documenten beschikbaar zijn.

Ga naar 'Mijn berichten'. Als je attest beschikbaar is zal hier een melding verschijnen.

▼ [Mijn berichten](#)

[TERUG NAAR DE LIJST](#)

Uw kadastraal uittreksel is beschikbaar

### Kadastrale uittreksels

Uw bestelling met nummer 001/0320/02989 van 14-03-2020:

Volledige lijst van de goederen van de aanvrager met vermelding van het kadastraal inkomen  
Uw referentie: 14-03-2020  
Productnummer: 001

[Klik hier om naar uw documenten te gaan \\*](#)

\* Geef de details van uw bestelling weer, klik vervolgens op de link om uw document te downloaden.

14 maart 2020

Klik op de link en download uw document.

### 3 Hypotheek- en leningsakte opzoeken








Stilletjes en achter onze rug om heeft men bergen werk verzet en werden de hypotheekaktes gedigitaliseerd. Je kan ze eveneens terugvinden op [https://www/MyMinFin.be](https://www.MyMinFin.be)

Heb je geen lopende hypotheek meer dan hoef je ons uiteraard geen hypotheekakte te bezorgen.

Om toegang te krijgen tot de documenten klik je op 'mijn documenten' en filter je op 'akten'.

ONTHAAL MIJN AANGIFTE MIJN BETALINGEN MIJN WONING **MIJN DOCUMENTEN**

✓ Mijn documenten  
Akten Alle jaren ▾

Naam	Datum ▾	
Kredietopening		 DOWNLOADEN
Verkoop		 DOWNLOADEN
Verkoop		 DOWNLOADEN
Kredietopening		 DOWNLOADEN
Huwelijkscontract		 DOWNLOADEN
Verkoop		 DOWNLOADEN
Kredietopening		 DOWNLOADEN

Naast je leningsakte moet je ook je aflossingstabel van je lening bezorgen. Die vind je zeker tussen alle paperassen van je hypotheek maar je kan ze ook downloaden via je banktoepassing (als je je hypotheek ook bij je bank hebt genomen tenminste)

Als je geen lopende leningen hebt, dan hoef je ons deze ook niet te bezorgen.

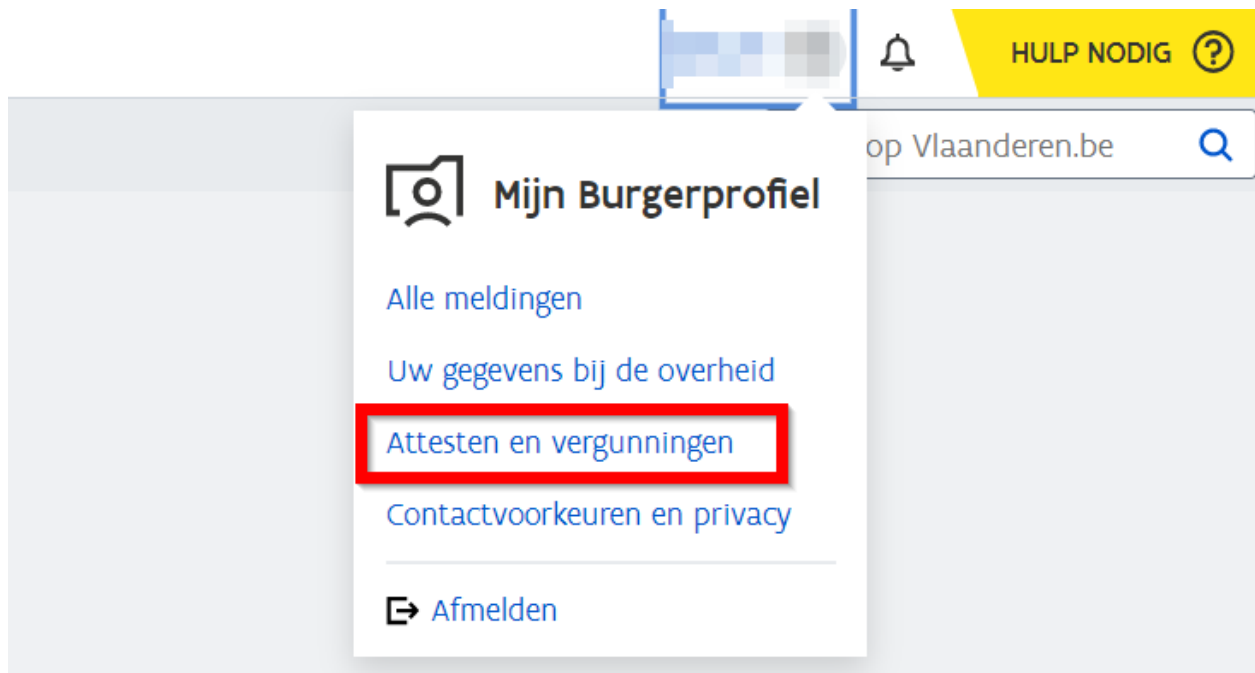
## 4 Attest gezinssamenstelling en adreshistoriek

Deze attesten kan je aan de balie van de dienst burgerzaken opvragen maar je kan het ook eenvoudigweg onmiddellijk downloaden via je burgerprofiel.

Mijn burgerprofiel is een toepassing van de Vlaamse overheid waar je heel wat gegevens over jezelf kan terugvinden en waar je ook akten en attesten kan downloaden.

Je surft naar <https://www.vlaanderen.be/uw-overheid/mijn-burgerprofiel> en meldt in de rechterbovenhoek aan.

Vervolgens selecteer je 'attesten en vergunningen'.



Hierna kan je eenvoudigweg het gewenste attest aanklikken, selecteren voor (over) wie je het attest opvraagt en je gemeente invoeren. Nadat je dit gedaan hebt is je attest klaar voor download.

